



リビングに彩を添えるアンティークガラスの建具。大理石貼りの床には遠赤外線床暖房を採用



2階LDK。ダイニング上部に架かるガラスの廊下は、スタンドガラスの原材料を原価で仕入れたものを使用。床はホテルで未使用となった規格外の大大理石を格安で入手した。キッチンは既製品の天板を購入せず、合板+タイル仕上げでオリジナルキッチンに仕立て直している

【紹介した実物件のデータ】

- 東京都江戸川区S氏邸
- 敷地面積/81.07㎡ (24.5坪)
- 延床面積/139.51㎡ (42.2坪)
- 1階=44.55㎡ (13.4坪)
- 2階=46.77㎡ (14.1坪)
- 3階=48.19㎡ (14.5坪)
- 工法/木造軸組※一部鉄骨造
- 竣工年月/2006年4月



テラスを覆う木製の縦格子が印象的な外観。屋根に太陽光発電を搭載し、オール電化をサポート



階段とガラス廊下を見上げる。現わしの梁や柱は、素地が見える白色塗装。梁のエッジには波型加工を施す

年月を重ねても色あせない、斬新なアイデアあふれる理想の家づくり

ユージーホーム

価格の目安 50万円/坪～
延床面積35坪の場合

対応エリア 東京都(23区内)、神奈川県(東部)、千葉県(西部)、埼玉県(南部)



■瑞江ショールーム 交通/都営新宿線「瑞江駅」徒歩6分
■代表取締役 一級建築士 田代政彦 / 田代政彦

【資料請求・お問い合わせ先】

- 株式会社ユージーホーム 瑞江営業所
- 東京都江戸川区南篠崎町3-17-7
- URL/ <http://www.ug-home.co.jp>
- e-mail/ ughome@ug-home.co.jp

電話番号 03-5243-8871

まとめて資料請求
ハガキ&FAX

【会社データ】

- 設立/1998年8月
- 資本金/1000万円
- 従業員数/7名
- 施工実績/16棟 (2006年度)
- 対応可能工法/木造軸組、重量鉄骨、鉄筋コンクリート
- アフター保証/(財)住宅保証機構加盟
- 建設業許可番号/千葉県知事許可(般-17)第38857号
- 一級建築士事務所/千葉県知事登録第1-0310-4932
- 担当者より/「売る家」ではなく「つくる家」を提供する当社では、社長の酒田政彦をはじめとする3人の一級建築士が、お客様の個性を大切に住宅設計を手掛けています。建築家が創意工夫を施しても一般的な建築価格と変わりません。加えて、打ち合わせから設計、施工管理まで建築士が責任をもって行ないますのでご安心ください。住宅購入は人生最大の買い物です。夢の実現はもとより、家づくりそのものも一緒に楽しみましょう。
- イベント情報/瑞江ショールームにて毎週土・日に家づくり相談会を開催(予約制)
本社 047-434-8871
船橋市南本町37-20

「住まいには、付加価値の高いオリジナリティを求めたい」と語るのは、ユージーホーム社長で建築家の酒田政彦氏。創意工夫にあふれた住宅のつくり手として知られる同社は、素材やデザイン、コストバランスに拘る家づくりを展開している。

室内に一歩足を踏み入れると、空間の豊かな広がりや鮮やかな色彩が感じられるS邸。繁華街にある狭小地に建つため、防犯と採光を考慮して2階に玄関とLDKを配した。また、居室の広さを確保するため、廊下や階段室がリビング・ダイニングと空間を共有。階段まわりの吹

き抜けを介してトップライトからの光が階下に届く。ここで目を引くのが、最上階廊下の床板。色ガラスを組み合わせた廊下を光が透過し、階下のダイニングを表情豊かに照らし出す。

色とりどりのアンティークガラスを用いた建具や大理石の床など、ワンルーム空間のLDKを彩る多様な素材の数々は、端材や他施設での余剰材を低価格で仕入れたもの。「時間を経ても色あせない本物のデザインと素材による住宅を、手が届く価格で実現すること。それは、アイデアと工夫次第で十分可能なことなのです」と語る酒田社長の言葉は、世界で唯一の家づくりを目指す施主に勇気を与えてくれる。